

## Bur n. 86 del 23/11/2010

Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 2560 del 02 novembre 2010

Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR) Piano di Assetto del Territorio Intercomunale Ratifica ai sensi del 6° comma Art. 15 – Legge Regionale 23.04.2004, n. 11.

Note per la trasparenza:

Si tratta della ratifica della Conferenza dei Servizi di approvazione di un Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, integrale, per i Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea

Il Vice Presidente, on. Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

"Con Deliberazioni di Giunta rispettivamente n. 56 in data 14.03.05 e n. 62 in data 12.03.05, esecutive a tutti gli effetti, i Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR) hanno adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI).

In data 22.03.05, prot. n. 211504/4701, è stato acquisito il parere del Dirigente Direzione Urbanistica e in data 24.03.05 è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra i Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR) e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati dalla Giunta comunale di Castagnaro con provvedimento n. 67 del 15.05.07 e dalla Giunta Comunale di Villa Bartolomea con provvedimento n. 81 del 24.05.07.

Il Genio Civile di Verona con nota n. 339251 del 14.06.07 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale rispettivamente n. 29 in data 31.07.08 e n. 26 in data 09.09.08, i Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea hanno adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale.

La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa sono pervenute n. 38 osservazioni entro i termini e n. 0 osservazioni fuori termini.

Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica con decreto n. 41 del 23.07.08 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

E' stato acquisito il parere n. URB/2008/194 del 04.08.2008 del Gruppo di Esperti costituiti con D.G.R. n. 4043 del 11.12.2007 sulla Valutazione di Incidenza Ambientale.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 57 del 30.07.2009 ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del

24.10.2006 ora DGR n. 791 del 31.03.2009.

Il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, come previsto dalla D.G.R.V. n. 3090 dello 3.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale n. 348 in data 14.10.2009.

In data 2 novembre 2009, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita presso la sede Comunale di Villa Bartolomea, la Conferenza di Servizi, che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR), adottato rispettivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 in data 31.07.08 e n. 26 in data 09.09.08, facendo proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 348 in data 14.10.2009 e gli atti in essa richiamati. Per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si è conformata integralmente al parere della VTR. Il parere favorevole è stato espresso sugli elaborati, adottati con le deliberazioni di Consiglio sopraccitate, da aggiornarsi a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate a seguito della Valutazione Tecnica Regionale e del parere della Commissione regionale VAS, costituenti il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR). La Conferenza ha pertanto demandato al Sindaco l'onere di inviare alla Regione Veneto copia degli elaborati aggiornati alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi, per la ratifica di cui all'art. 15, comma 6, della LR 11/2004.

Con nota n. 5009 in data 19.07.2010 e successivamente con note n. 5485 in data 09.08.2010 e n. 5691 in data 24.08.2010, pervenute alla Direzione Urbanistica rispettivamente in data 23.07.2010, prot. n. 403168, in data 17.08.2010, prot. n. 443699, e in data 24.08.2010, prot. n. 451826, il Sindaco del Comune di Castagnaro, ha trasmesso la documentazione modificata conseguentemente alle decisioni assunte dalla conferenza di Servizi del 2 ottobre 2009 come di seguito elencata:

- P01a – Relazione tecnica di Piano;
- P01b – Relazione di progetto;
- P01c – Relazione sintetica;
- P01d – Dimensionamento;
- P02a – Norme Tecniche;
- P03 – Relazione conclusiva degli esiti della consultazione;
- 1A – Carta dei Vincoli e della Pianificazione scala 1:10.000;
- 1B – Carta dei Vincoli e della Pianificazione scala 1:10.000;
- 2A – Carta delle Invarianti scala 1:10.000;
- 2B – Carta delle Invarianti scala 1:10.000;
- 3A – Carta delle Fragilità scala 1:10.000;
- 3B – Carta delle Fragilità scala 1:10.000;

- 4A – Carta della Trasformabilità scala 1:10.000;
- 4B – Carta della Trasformabilità scala 1:10.000;
- Pb02b – Prontuario delle mitigazioni;
- Banche Dati costituenti il Quadro conoscitivo e gli elaborati del PATI su supporto informatico (DVD)
- Dichiarazione di Sintesi – VAS (di cui alla nota n. 5485 in data 09.08.2010)

Per quanto riguarda gli elaborati relativi al procedimento VAS il Sindaco di Castagnaro ha precisato che non essendo stati oggetto di modifica sono da prendersi a riferimento quelli sottoscritti in sede di conferenza di servizi. Detta documentazione è composta da:

- V01– Rapporto Ambientale VAS;
- V02– DPSIR;
- V03– Tavola: scenario A;
- V04– Tavola: scenario B;
- V05– Tavola: scenario C;
- V14– Sintesi non tecnica;
- V15– Valutazione di Incidenza Ambientale;
- 

Per tutta la documentazione sopraelencata si precisa che, a fronte di eventuali incongruenze, è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza dei Servizi del 02.11.2009."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni

delibera

1) di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR), a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 2 novembre 2009, il cui verbale costituisce **Allegato A** alla presente deliberazione;

2) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti delle Legge Regionale 8.5.1989, n. 14, art. 2. e Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, c.7 dell'art.15;

3) di specificare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso gli Uffici Tecnici dei Comuni interessati, presso la Regione Veneto – Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 – 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica, Calle Priuli – Cannaregio ,99 – 30121 Venezia.