



COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 117 in data 21-10-2019

Registro Generale N.341

Ufficio proponente	LAVORI PUBBLICI
Data di stesura	21-10-2019
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO :

INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE MEDIANTE TECNICA DELLA FINANZA DI PROGETTO RELATIVO ALLAMPLIAMENTO DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI MENÀ CON LA COSTRUZIONE DI N° 140 LOCULI E 70 OSSARI AI SENSI DELLART 183 C 15 DEL D.LGS 50/2016 AGGIUDICANDO MEDIANTE PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016) CON IL CRITERIO QUALITÀ/PREZZO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

-Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Marina Meletti

- Visto l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO CHE:

conformemente a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'oggetto del contratto è l' affidamento in concessione di costruzione e gestione mediante tecnica della finanza di progetto relativo all'ampliamento del cimitero della frazione di Menà con la costruzione di n°140 loculi e 70 ossari
- il fine del contratto è l'affidamento in concessione di costruzione e gestione mediante tecnica della finanza di progetto relativo all'ampliamento del cimitero della frazione di Menà con la costruzione di n°140 loculi e 70 ossari
- il contratto verrà concluso e stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le clausole essenziali di contratto sono rinvenibili nel presente atto,
- la scelta del contraente è effettuata ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016,
- tempo di concessione 5 anni rinnovabili;

- ogni eventuale controversia che possa insorgere con riguardo al presente atto, il Foro competente è quello di Venezia;

CONSIDERATO che tale opera non comporta costi per l' ENTE , e che rispetta i nuovi vincoli di finanza pubblica ai sensi della L. 145/2018, precisando che non sussistono spese a carico dell'Amministrazione comunale essendo il finanziamento dell'opera e degli oneri della conseguente gestione interamente rimessi all'impresa proponente. La controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente le opere realizzate ed i servizi ad esse connessi, per tutta la durata della concessione;

con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all' affidamento in concessione di costruzione e gestione mediante tecnica della finanza di progetto relativo all'ampliamento del cimitero della frazione di Menà con la costruzione di n°140 loculi e 70 ossari ai sensi dell'art 183 c15 del D.lgs 50/2016

la scelta del contraente sarà fatta mediante PROCEDURA APERTA (art. 60 del D.Lgs. n.50/2016), con il criterio Qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016

la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO il bando di gara / disciplinare ed i relativi allegati;

VISTA

la Deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 15/04/2013, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

la Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 14/12/2016, ad oggetto acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile S.c. a r.l. per adesione centrale di committenza;

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
2. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di Castagnaro trasmette ad ASMEL consortile S.c.a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando ASMEL consortile S.c.a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:
 - Bando di Gara e Disciplinare di Gara;

- Allegati;

4. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **8063558291**;
5. ASMEL consortile S.c.a r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara;
6. Il corrispettivo per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.lgs. n. 50/2016, a carico dell'aggiudicatario, è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara pari ad € 359.731,00 oltre iva, corrispondente ad € 3.597,31 oltre IVA. L'Aggiudicatario si impegna al pagamento delle suddette somme a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione, in sede di partecipazione, dell'atto unilaterale d'obbligo precedentemente trasmesso alla stessa a mezzo pec con firma digitale. La ricevuta di consegna attestante l'avvenuto invio dell'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto dovrà essere allegata, in copia, all'offerta presentata entro i termini stabiliti dal bando.
7. Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
8. Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

CONSIDERATO

Che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona della dott.ssa Marina Meletti è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;

Che, ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;

Che tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza in house Asmel Consortile S.c. a r.l. e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;

Che la suddetta attività di RUP, sarà rimborsata dalla Centrale di committenza Asmel consortile a condizione che venga trasmessa alla Centrale, la determina di aggiudicazione definitiva con allegato modello "Dich17", entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

PRESO ATTO del parere favorevole, espresso dai Responsabili del Settore Finanziario,e Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- Di approvare integralmente la premessa;
- Di indire una gara d'appalto per l' affidamento in concessione di costruzione e gestione mediante tecnica della finanza di progetto relativo all'ampliamento del cimitero della frazione di Menà con la costruzione di n°140 loculi e 70 ossari ai sensi dell'art 183 c 15 del d.lgs 50/2016 aggiudicando mediante procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016) con il **criterio Qualità/prezzo** (es. art. 95 c.2 D.lgs. 50/2016) secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Marina Meletti

- Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- Di approvare il Bando di gara ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto del codice **CIG: 8063558291**
- Di dare pubblicità al bando di gara, in attesa di emanazione del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del codice 50/2016, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione sull'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, sul portale ASMECOMM;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- di pubblicare, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.
- Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l.;
- Di obbligarsi a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara corrispondente ad € 359.731,00 oltre iva, pari ad € 3.597,31 oltre IVA, ovvero a recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del suddetto corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. autorizzando, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia già provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
- Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Marina Meletti di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.
F.to MELETTI MARINA

OGGETTO:

INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE MEDIANTE TECNICA DELLA FINANZA DI PROGETTO RELATIVO ALLAMPLIAMENTO DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI MENÀ CON LA COSTRUZIONE DI N° 140 LOCULI E 70 OSSARI AI SENSI DELLART 183 C 15 DEL D.LGS 50/2016 AGGIUDICANDO MEDIANTE PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016) CON IL CRITERIO QUALITÀ/PREZZO

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to NEGRI ROMINA

N. _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Moretto Rita