



COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 87 in data 14-08-2020

Registro Generale N.244

Ufficio proponente	AMBIENTE ECOLOGIA CIMITERI
Data di stesura	14-08-2020
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO:

determina a contrarre lavori verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria scuola primaria frazione di Menà

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Marina Meletti

Considerato che è impegno dell'Amministrazione comunale mantenere in efficienza gli edifici scolastici.

Considerato che l'edificio scolastico "Scuola Primaria Padre Giuliani" è ubicato nel Comune di Castagnaro, in frazione di Menà, in Via Piazza n. 97.

Considerato che l'edificio, in generale, si presenta in buono stato di conservazione; che gli impianti sono funzionanti e in discreto stato di manutenzione generale; che nel manto di copertura non sono presenti infiltrazioni.

Considerato che in Italia prosegue l'emergenza COVID -19 che comporta a seguito dei vari DPCM la necessità di distanziamento sociale in particolar modo le amministrazioni comunali dovranno garantire all'apertura delle scuole l'adeguamento delle strutture e l'utilizzo di nuovi spazi.

Dato atto che la scuola primaria di Menà è stata per anni poco utilizzata e che per l'anno scolastico 2020/2021 sono previsti trasferimenti di due classi dalla scuola primaria di Castagnaro

Ritenuto di proporre un intervento di manutenzione e miglioramento strutturale a tale edificio, in particolare in vista di un pieno utilizzo dello stesso causa COVID-19. E contestualmente a tali lavori smantellare il serbatoio in cemento armato, inutilizzato da anni, bonificando quindi il locale e conseguentemente l'intero edificio.

Dovendo effettuare un'opera di manutenzione strutturale e dovendo dare una risposta di tipo scientifico ed analitico all'Amministrazione circa le possibilità di utilizzo e il grado di sicurezza, si è proceduto al rilievo geometrico e costruttivo dell'edificio riscontrando la presenza di molteplici tipologie costruttive con particolare riferimento ai solai. A seguito del rilievo sono state eseguite delle indagini di tipo penetrometrico e MASW per ottenere la classificazione sismica dei terreni e completare così l'analisi di tipo sismico.

Per quanto riguarda invece la parte statica, è stato realizzato il modello matematico e, per maggior certezza, non conoscendo la corretta disposizione delle armature metalliche e lo stato reale di conservazione, si è deciso di procedere con delle prove di carico ottenendo così i risultati reali per i diversi solai. Lo scopo delle prove è stato quello di capire con estrema certezza se siano sufficienti i ripristini (che in ogni caso – indipendentemente dai risultati- devono essere fatti) o se si debba procedere anche con il rinforzo dei solai. Per quanto riguarda la forte umidità di risalita presente in un muro, sarà necessario eseguire un taglio chimico evitando così ulteriore e continui danneggiamenti.

Per quanto riguarda la cisterna, verrà predisposto il piano di lavoro consistente in analisi preliminari, demolizione e verifica, con riferimento al D.Lgs. 152/2006, e verifica delle matrici ambientali.

Gli interventi saranno esclusivamente di riparazione con analisi del comportamento statico e sismico del fabbricato, eventuale rinforzo e manutenzione di solai. Eliminazione dell'umidità di risalita in una parete interna posta al piano seminterrato e smantellamento di una cisterna di gasolio dismessa. Non sono previsti interventi agli apparati decorativo del fabbricato.

Visto che con determinazione n° 236 del 29/07/2020 è stato incaricato alla Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà, il Dott. Ing. Renato Zangrossi di Lendinara (RO) dello studio INARCH Engineering Srl

Visto che con deliberazione di G.C. n° 52 del 30/07/2020 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica della Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà, pervenuto da INARCH Engineering Srl del Dott. Ing. Renato Zangrossi di Lendinara (RO) con prot. n. 5632 del 30.07.2020

Visto che con deliberazione di G.C. del 10/08/2020 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione

straordinaria Scuola primaria di Menà, che prevede una spesa complessiva di € 85.500,00 così ripartiti:

DATO ATTO CHE, conformemente a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'oggetto del contratto sono lavori di Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà
- il fine del contratto è la Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà

- le clausole essenziali di contratto sono rinvenibili nel presente atto,

- la scelta del contraente è effettuata ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, art 36 c. 2 lettera a)

- tempo di esecuzione gg 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori

- ogni eventuale controversia che possa insorgere con riguardo al presente atto, il Foro competente è quello di Venezia;

- i pagamenti saranno effettuati come indicato nel capitolato speciale d'appalto allegando l' Autocertificazione per Tracciabilità Flussi Finanziari (L. n. 136 del 13.08.2010) e possesso requisiti di legge,

dopo la avvenuta acquisizione di regolare DURC;

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per lavori Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35”;

VISTA

la Deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 15/04/2013, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “Adesione all’ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 14/12/2016, ad oggetto acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile S.c. a r.l. per adesione centrale di committenza;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 36 del D.lgs. n. 50/ sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.

Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nella lettera di invito;

La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è CIG 8397791C5A
codice Cup I44H20000200004 ;

VISTO che esiste la necessaria copertura finanziaria al codice di bilancio 01.05-2.05.99.99.999/3123 del Bilancio pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020.

VISTI

Visto l'art. 183 del D.L. 18.08.2000 n. 267, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di settore o di servizio.-

Visto l'art. 33 dell'Ordinamento Uffici e servizi del Comune di Castagnaro, approvato con Delibera G.C. n. 54 del 17.03.1998.-

Visto il decreto sindacale di nomina alla Dott.ssa Marina Meletti Responsabile dell’Area tecnica e dell’area amministrativa del Comune di Castagnaro.-

Visto il decreto sindacale di nomina alla RAG Negri Romina responsabile dell’Area contabile del Comune di Castagnaro.-

VISTI

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

1- Di approvare integralmente la premessa;

- 2-Di avviare, con la presente determinazione a contrattare, una gara d'appalto per lavori Verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria Scuola primaria di Menà ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, art 36 c. 2 lettera a)
- 3- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento dott.ssa Marina Meletti
- 4-Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto in forma pubblica amministrativa;
- 5-Di approvare la lettera di invito e i modelli di dichiarazione che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto
- 6-Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 7-Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Marina Meletti, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 8-In ottemperanza a quanto previsto tra le misure trasversali del Piano anticorruzione comunale, in materia di misure preventive del conflitto d'interesse, si attesta che la sottoscritta, in qualità di responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto d'interesse con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art 6 bis della legge 241/1990, dell'art 7 del D.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Castagnaro.

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.
F.to MELETTI MARINA

OGGETTO:

determina a contrarre lavori verifica sismica e statica solai con opere di manutenzione straordinaria scuola primaria frazione di Menà

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to MELETTI MARINA

N. _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Moretto Rita