



COMUNE DI CASTAGNARO

PROVINCIA DI VERONA

Via D. Alighieri 210 – C.A.P. 37043 - Codice Fiscale 82005890239 - Partita I.V.A. 01640550230

N. di protocollo

VERBALE DI GARA

Ai sensi del del D.Lgs. 50/2016

GARA D'APPALTO LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PUBBLICO CASERMA DEI CARABINIERI – TINTEGGIATURE. IL PROGETTO E' FINANZIATO CON CONTRIBUTO DEL MINISTERO DELL'INTERNO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 29 DELLA LEGGE N. 160/2019 E FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU.

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì CINQUE del mese di SETTEMBRE (05.09.2022), in CASTAGNARO, presso la Sede Comunale, alle ore 10:00, la Commissione di gara composta dai Sigg.:

- *Dott.ssa Marina Meletti, Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori pubblici, Presidente;*
- *Davide Mosca, Esecutore Tecnico dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici - Urbanistica, componente;*
- *Andrea Sordo, Istruttore Amministrativo dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici - Urbanistica, componente e verbalizzante.*

Richiamati i seguenti atti normativi:

- il D. lgs. 267/2000, che contiene la disciplina relativa all'ordinamento finanziario e contabile dell'Ente locale;
- il D. lgs. 50/2016, che delinea le regole da seguire quando si deve concludere un appalto pubblico di lavori, servizi o forniture, o ancora quando occorre stipulare una concessione di lavori o servizi;
- il D.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- la L. 241/1990, nell'ambito della quale si rinvengono le norme relative al procedimento amministrativo ed al provvedimento amministrativo;
- il D. lgs. 118/2011, che reca la normativa concernente l'armonizzazione degli schemi di bilancio e dei sistemi contabili degli enti territoriali;
- il D. lgs. 136/2010, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi approvato con Deliberazione G.C. n. 53 del 09.04.2018;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. n. 38 del 21.12.2015.-

Richiamati altresì i seguenti atti programmazione:

- il Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con Deliberazione C.C. n. 21 del 30.05.2022 comprensiva della nota di aggiornamento;
- il Bilancio di Previsione 2022-2024, approvato con Deliberazione C.C. n. 22 del 30.05.2022;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 contenente il piano della performance di cui all'articolo 10 del D.Lgs. n. 150/2009 ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione di cui all'art. 197, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 267/2000.-

Visto il Decreto con il quale il Sindaco di Castagnaro ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio per quanto concerne l'Area Tecnica - Settore Lavori pubblici – Urbanistica.-

Constatato che peraltro la celerità e la speditezza dell'azione amministrativa sono altresì riconducibili alle stesse esigenze che si intendono soddisfare per il tramite delle disposizioni di carattere emergenziale di cui al d.l. 76/2020 conv. in l. 120/2020.-

Considerato che, alla luce del buon andamento costituzionalmente tutelato, tra i corollari del quale si rinvengono la celerità e speditezza all'azione amministrativa, nonché in considerazione del costo esiguo della commessa da aggiudicare, si procederà direttamente tramite pec.

Constatato che peraltro la celerità e la speditezza dell'azione amministrativa sono altresì riconducibili alle stesse esigenze che si intendono soddisfare per il tramite delle disposizioni di carattere emergenziale di cui al d.l. 76/2020 conv. in l. 120/2020 così come modificato dal dl. 77/2021.

Visto il Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali. Tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.*

Con il successivo Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021) sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste al sopra citato comma 29 a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. In particolare, l'articolo 20 del decreto riporta le disposizioni specifiche per gli interventi comunali in materia di "efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio".

Preso atto che per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

I contributi sono attribuiti ai comuni, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, entro il 31 gennaio 2020, con decreto del Ministero dell'interno, come di seguito indicato: a) ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000; b) ai comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000; c) ai comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000; d) ai comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000; e) ai comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000; f) ai comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000; g) ai comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000.

Nel 2022 non è più previsto il raddoppio del contributo, avvenuto nel 2021 grazie all'introduzione del comma 29 bis per effetto dell'art. 47, comma 1, lett. a), D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126.

Considerato che necessita far eseguire lavori di messa in sicurezza edificio pubblico adibito a Caserma dei Carabinieri.

Considerato che necessita affidare l'esecuzione lavori manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma Carabinieri - tinteggiature.

Ritenuto di avviare, con la presente determinazione a contrattare, una gara d'appalto per i lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature.

Visto altresì l'art. 1, comma 130, l. 145/2018, che prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al MEPA da 1.000,00 a euro 5.000,00 modificando l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, alla stregua del quale: "*Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure*";

Dato atto pertanto che per acquisti di beni e servizi di importo superiore ad euro 5.000,00 sussiste comunque l'obbligo di consultare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Visto l'art. 1, comma 2, d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, che recita testualmente: "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento*

delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro(omissis)";

Preso atto che la disposizione sopra richiamata, alla luce della previsione di cui all'art. 1, comma 1, d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, conv. in l. 108/2021, va osservata fino al 30 giugno 2023.-

Ritenuto di richiedere offerta per lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature tramite la piattaforma Net4market di Net4market - CSAmed Srl di Cremona (CR) alla ditta Decor Design di Borgo Veneto (PD).

Ipotizzata per tali lavori una spesa complessiva di euro 29.800,00 oltre ad euro 1.110,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e ad IVA 10%, calcolati sul computo metrico estimativo e come risulta dal computo metrico.

Accertato che trattasi di affidamento sotto la soglia di € 139.000,00 pertanto è possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi della L. 120/2020.

Che ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Dato atto che:

- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 1, comma 1, d.l. 76/2020, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficienza, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie.-

Dato atto che, conformemente a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature;

- il fine del contratto sono i lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature;

-le clausole essenziali di contratto sono rinvenibili nel presente atto;

-la scelta del contraente è effettuata ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, art 36 c. 2 lettera a);

-tempo di esecuzione gg 60 naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori;

-ogni eventuale controversia che possa insorgere con riguardo al presente atto, il Foro competente è quello di Venezia;

- i pagamenti saranno effettuati previa verifica di regolarità DURC;

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere con i lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri – tinteggiature;

- La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica Net4market di Net4market - CSAmed Srl di Cremona (CR).

Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nella lettera di invito;

La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è CIG 9378229764 e che il CUP è I49D22000100001.

Richiamata la Determinazione Reg. gen. n. 257 del 25.08.2022, con la quale è stato determinato:

- Di avviare una gara d'appalto per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature;

- Di richiedere tramite la piattaforma telematica Net4market di Net4market - CSAmed Srl di Cremona (CR) alla ditta Decor Design di Borgo Veneto (PD) offerta per lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature;

- Di approvare la lettera di invito e i modelli di dichiarazione in atti;

- Di ipotizzare per tali lavori un importo di euro 29.800,00 oltre ad euro 1.110,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e ad IVA 10%, calcolati sul computo metrico estimativo e come risulta dal computo metrico;

- Di assegnare a tali lavori il CIG 9378229764 ed il CUP I49D22000100001;

- Di dare atto che sussiste la necessaria copertura finanziaria all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/3492 del Bilancio di previsione 2022-2024 – Esercizio 2022;

- Di dare atto che il progetto è finanziato con contributo del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 ed è finanziato dall'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU.

Richiamata la Determinazione Reg. gen. n. 264 del 05.09.2022, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice della gara in oggetto.

Vista l'offerta pervenuta tramite la piattaforma telematica Net4market di Net4market - CSAméd Srl di Cremona (CR) dalla ditta Decor Design di Borgo Veneto (PD) entro il termine del 02.09.2022 ore 12:00 per lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature.

Proceduto alla verifica del possesso, da parte del concorrente, dei requisiti generali e tecnici richiesti per l'ammissione alla gara, mediante l'apertura della Documentazione amministrativa.

Provveduto quindi alla lettura e alla valutazione della Documentazione tecnica: computo metrico e computo metrico estimativo.

Vista l'offerta economica pervenuta.

Ritenuto di proclamare aggiudicataria definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza edificio pubblico Caserma dei Carabinieri - tinteggiature la

- Ditta Decor Design HT Snc, CF e PI 05266520286, con sede in Via G. Matteotti 3 a Borgo Veneto (PD), la quale ha espresso un ribasso nella misura corrispondente al 3,00% (trevirgolazerozeropercento) sull'importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta di euro 29.800,00 oltre ad euro 1.110,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e ad IVA 10%, calcolati sul computo metrico estimativo e come risulta dal computo metrico

e pertanto per un importo di euro 28.906,00 (ventottomilanovecentosei/00) oltre ad euro 1.110,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e ad IVA 10%, calcolati sul computo metrico estimativo e come risulta dal computo metrico

e quindi per un importo complessivo di euro 33.006,60 (trentatremilasei/60) euro 1.110,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e ad IVA 10%, calcolati sul computo metrico estimativo e come risulta dal computo metrico, compresi;

- dato comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali ed alla insussistenza, a carico del legale rappresentante della Ditta di cui sopra, dei provvedimenti e dei procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 31.5.1965, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni ed al riscontro delle dichiarazioni effettuate in sede di gara.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal Verbale di gara, è subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del Verbale stesso da parte dell'organo competente.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario.

Chiuso alle ore 10.20.

Il Verbale delle operazioni sin qui eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
DI GARA

Dott.ssa Marina Meletti



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

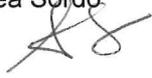
Davide Mosca

Andrea Sordo



IL VERBALIZZANTE

Andrea Sordo



I TESTIMONI PRESENTI

////