



COMUNE DI CASTAGNARO

PROVINCIA DI VERONA

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 108 in data 20-09-2023

Registro Generale N.311

Ufficio proponente	LAVORI PUBBLICI
Data di stesura	20-09-2023
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO:

DETERMINAZIONE AFFIDAMENTO ESECUZIONE DI PICCOLI INTERVENTI EDILI SUGLI EDIFICI COMUNALI PER L'ANNO 2023 ALLA DITTA ESSEIMPIANTI SRL, CF/P IVA 01255170290, VIA S. MARIA NUOVA 61/A - 45026 LENDINARA (RO). CIG Z2C3C858E9.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti normativi:

- il D. lgs. 267/2000, che contiene la disciplina relativa all'ordinamento finanziario e contabile dell'Ente locale;
- il D. lgs. 50/2016, che delinea le regole da seguire quando si deve concludere un appalto pubblico di lavori, servizi o forniture, o ancora quando occorre stipulare una concessione di lavori o servizi;
- il D.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- la L. 241/1990, nell'ambito della quale si rinviengono le norme relative al procedimento amministrativo ed al provvedimento amministrativo;
- il D. lgs. 118/2011, che reca la normativa concernente l'armonizzazione degli schemi di bilancio e dei sistemi contabili degli enti territoriali;
- il D. lgs. 136/2010, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi approvato con Deliberazione G.C. n. 53 del 09.04.2018;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. n. 38 del 21.12.2015.-

Richiamati altresì i seguenti atti programmazione:

- il Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvato con Deliberazione C.C. n. 15 del 27.04.2023 comprensiva della nota di aggiornamento;
- il Bilancio di Previsione 2023-2025, approvato con Deliberazione C.C. n. 16 del 27.04.2023;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 contenente il piano della performance di cui all'articolo 10 del D.Lgs. n. 150/2009 ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione di cui all'art. 197, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 267/2000.-

Visto il Decreto con il quale il Sindaco di Castagnaro ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio per quanto concerne l'Area Tecnica - Settore Lavori pubblici – Urbanistica.

Considerato che è impegno dell'Amministrazione comunale mantenere in efficienza gli edifici comunali.

Vista la necessità di far effettuare con urgenza alcuni interventi edili di riparazione e ripristino a vari edifici comunali: Sede municipale, Scuola primaria della frazione di Menà, Caserma dei Carabinieri, Cimitero del capoluogo, Cimitero della frazione di Menà, alcune pavimentazioni esterne e marciapiedi, ecc.

Richiamata la Manifestazione di interesse manutenzioni degli immobili di proprietà comunale del 28.11.2022.

Preso atto che tra le Ditte che hanno manifestato interesse per lo svolgimento di attività riguardanti gli interventi edili sono state contattate negli scorsi mesi n. 6 Ditte che tuttavia hanno declinato l'invito ad effettuare un sopralluogo al fine di predisporre preventivo di spesa per i necessari ripristini.

Preso inoltre atto l'unica Ditta che ha effettuato il sopralluogo ha presentato un preventivo di spesa ritenuto troppo elevato.

Vista pertanto la necessità di affidare al più presto l'incarico per lo svolgimento delle attività riguardanti gli interventi edili.

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica – Settore Lavori pubblici – Urbanistica Reg. gen. n. 158 del 17.05.2023, con la quale è stato determinato di affidare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e degli impianti idraulici degli edifici comunali per l'anno 2023 alla ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO).

Visto che la Ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO) ha manifestato interesse anche per lo svolgimento di attività riguardanti gli interventi edili, in particolare piccoli lavori edili e manutenzione e rifacimento tetti.

Rilevato che la Ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO) è in possesso di Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA) OG1 class. II.

Ritenuto pertanto di affidare l'esecuzione di piccoli interventi edili sugli edifici comunali per l'anno 2023 alla ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO), come visto tra quelle che hanno manifestato, tramite Manifestazione d'interesse manutenzioni degli immobili di proprietà comunali pubblicata dalla Responsabile dell'Area tecnica – Settore Lavori pubblici - Urbanistica prot. n. 9377 del 28.11.2022, la propria adesione anche per gli interventi edili, in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, dando atto che a seconda delle necessità e delle priorità verranno affidati a tale ditta specifici interventi con apposite determinazioni di impegno di spesa previa appositi preventivi di spesa.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento esecuzione piccoli interventi edili di riparazione e ripristino vari edifici comunali.

o Importo del contratto: euro 12.295,08 + IVA 22%.

o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. lgs. 36/2023;

o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato 1.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Ritenuto di impegnare per l'affidamento dell'esecuzione di piccoli interventi edili sugli edifici comunali per l'anno 2023 alla ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO) la somma complessiva di euro 15.000,00 IVA compresa, come segue:

- Euro 9.500,00 all'intervento n. 01.06-1.03.02.09.008/1044 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023;
- Euro 2.000,00 all'intervento n. 04.01-1.03.02.09.008/1366/2 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023;
- Euro 3.500,00 all'intervento n. 12.09-1.03.01.02.999/1656 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023

a favore della ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO).

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.
- essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad euro 5.000,00.

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante del presente atto;
2. Di affidare l'esecuzione di piccoli interventi edili sugli edifici comunali per l'anno 2023 alla ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO);
3. Di impegnare per l'esecuzione di piccoli interventi edili sugli edifici comunali per l'anno 2023 la somma complessiva di euro 15.000,00 IVA compresa, come segue:

- Euro 9.500,00 all'intervento n. 01.06-1.03.02.09.008/1044 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023;
 - Euro 2.000,00 all'intervento n. 04.01-1.03.02.09.008/1366/2 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023;
 - Euro 3.500,00 all'intervento n. 12.09-1.03.01.02.999/1656 del Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023
a favore della ditta Esseimpianti Srl, CF/P IVA 01255170290, Via S. Maria Nuova 61/A - 45026 Lendinara (RO), precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D. Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. Di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D. lgs. 36/2023;
 5. Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
 6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D. lgs. n. 267/2000;
 7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente. in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 8. Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000;
 9. Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore ad euro 40.000,00, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e s.m.i.;
 10. Di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D. lgs n. 36/2023;
 11. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al TAR territorialmente competente entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'Albo online dell'Ente;
 12. Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla Ditta incaricata.

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.
F.to MELETTI MARINA

OGGETTO:

DETERMINAZIONE AFFIDAMENTO ESECUZIONE DI PICCOLI INTERVENTI EDILI SUGLI EDIFICI COMUNALI PER L'ANNO 2023 ALLA DITTA ESSEIMPIANTI SRL, CF/P IVA 01255170290, VIA S. MARIA NUOVA 61/A - 45026 LENDINARA (RO). CIG Z2C3C858E9.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Lonardi Elena

N. _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Moretto Rita